

P.G.



**COMUNE DI BOVEZZO**  
(Provincia di Brescia)

Agg. Maggio 2017

**RICHIESTA, IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 31/05/2017 PER:**

- TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE GIÀ CONCESSO AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L. 865/1971, IN DIRITTO DI PROPRIETÀ'
- RIMOZIONE DEI VINCOLI AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L. 865/1971

**Il/la sottoscritto/a:**

➤ Cognome ..... Nome ..... nato a ..... il .....  
residente a ..... Prov. .... CAP ..... Via ..... n .....,

➤ Cognome ..... Nome ..... nato a ..... il .....  
residente a ..... Prov. .... CAP ..... Via ..... n .....,

➤ Cognome ..... Nome ..... nato a ..... il .....  
residente a ..... Prov. .... CAP ..... Via ..... n .....,

proprietario-i / comproprietario-i dell'alloggio compreso nel fabbricato sito in Bovezzo, Via ..... n. .... , facente parte della Cooperativa .....,  
realizzato su area P.E.E.P n. .... Area n. ...., con la presente,

**CHIEDE / CHIEDONO**

- la determinazione del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà;
- la determinazione del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà e l'eliminazione dei vincoli, compreso il vincolo sul prezzo massimo di cessione o locazione;
- la determinazione del corrispettivo per la sola eliminazione dei vincoli, compreso il vincolo sul prezzo massimo di cessione o locazione;

Al riguardo fa/fanno presente che:

— il terreno di seguito descritto è stato concesso in diritto di superficie/proprietà dal Comune di Bovezzo alla ditta/Cooperativa ..... con convenzione a rogito del Notaio ..... , in data ..... , Rep. n. .... , Raccolta n. .... , registrato a ..... il ..... al n. .... ;

— l'alloggio posto al piano ....., interno ..... del fabbricato sopra citato è rappresentato al Catasto fabbricati del Comune di Bovezzo come segue:

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CL	DESTINAZIONE	VANI	MQ.	R.C.

— l'unità immobiliare è stata acquistata dal/dai sottoscritto/i con atto del Notaio ....., in data ....., Rep. n. ....., Raccolta n. ...., registrato a ..... il ..... al n. .... e corrisponde a ..... millesimi di proprietà sull'intero complesso edilizio della cooperativa, come risulta dalla documentazione allegata;

— il sottoscritto si riserva di confermare la richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà ed eliminazione dei vincoli, congiuntamente al comproprietario, entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione del corrispettivo dovuto;

Il / I sottoscritto/i allega/allegano la seguente documentazione obbligatoria:

- Copia fotostatica non autenticata del documento di identità;
- Copia della/e convenzione/i già citata/e stipulata/e tra il soggetto privato/impresa/cooperativa ed il Comune di Bovezzo per la cessione dell'area in diritto di superficie;
- Copia dell'atto di acquisto o assegnazione dell'alloggio;
- Attestazione rilasciata dall'Amministratore pro-tempore o in assenza, autocertificazione che indichi l'esatta quota millesimale della singola unità compresa la quota millesimale delle eventuali parti comuni;
- Visura catastale dell'immobile oggetto di richiesta;
- Certificato di agibilità/abitabilità rilasciato in data ....., prot. n. ....

... sottoscritt.... attesta sotto la propria personale responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, la veridicità dei dati sopra riportati.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a:

Signor.....

Via ..... n ..... CAP ..... Località .....

Tel. ...., Cell. ....

Bovezzo, lì .....

**Il Richiedente**

.....

*N.B. – i dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti al procedimento in oggetto e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.lgs 30.06.2003 n.196.*