Comune di Bovezzo - prot. n. 0013704 del 03-11-2026 - Cat. 6 - Cl. 4 Fascicolo 1

COMUNE DI BOVEZZO
(Provincia di Brescia)

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E SUE RISORSE
COMMERCIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
Servizio Urbanistica - Edilizia Privata e Manutenzioni

ALLEGATO – MODELLO C
(BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA)

SCHEDA OFFERTA ECONOMICA E ACCETTAZIONE PERIZIA DI STIMA (MAX 20 PUNTI)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (Prov. _____) il _____

residente in _____ (Prov. ____), Via _____ n. ____

Codice Fiscale _____ Tel./Cell. _____

E-mail _____ PEC _____

con riferimento all'immobile sito in Bovezzo (BS), Via _____ n. ____ (Fg. ____, Mapp. _____), espone di seguito gli elementi tecnici oggetto di valutazione ai sensi dell'Art. 7 dell'Avviso Pubblico:

CONFERMA E ACCETTA IRREVOCABILMENTE

1. che il valore base di acquisizione dell'immobile, nello stato di fatto e di diritto *ante operam*, sarà determinato mediante perizia di stima asseverata redatta da un tecnico abilitato nominato concordemente tra il Comune di Bovezzo e il sottoscritto proprietario, con spese di perizia ripartite al 50% tra le parti, previa formale condivisione scritta della stima;
2. che il prezzo definitivo di cessione, pari al valore stabilito dalla perizia di stima condivisa dedotto il ribasso percentuale sotto offerto, sarà corrisposto dal Comune di Bovezzo mediante dilazione in n. 288 (duecentottantotto) rate mensili anticipate, strutturate secondo un piano di ammortamento finanziario a quota capitale costante pari a 1/288 del totale per ciascuna mensilità, maggiorate degli interessi legali sul capitale residuo;
3. che l'acquisizione della disponibilità dell'immobile avverrà, a scelta dell'Amministrazione, mediante una delle due modalità alternative previste dall'Art. 4.2 dell'Avviso Pubblico - Opzione A: Costituzione di usufrutto con patto di opzione per l'acquisto della nuda proprietà - Opzione B: Compravendita ad effetti reali immediati con pagamento dilazionato), e che l'intera operazione è inderogabilmente subordinata alla condizione risolutiva della mancata concessione del contributo regionale PR FESR 2021-2027 (Linea 1 D.G.R. XII/6209/2026);

ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Economica (max 20 punti) di cui all'Art. 7 dell'Avviso Pubblico,

OFFRE

il seguente RIBASSO - SCONTO PERCENTUALE UNICO da applicarsi sul valore contrattuale complessivo (riferito all'Opzione A o all'Opzione B) che risulterà dalla perizia di stima condivisa *(indicare 0,00% qualora non si intenda offrire alcuno sconto rispetto al valore che sarà periziato)*:

- ⇒ Ribasso percentuale in cifre: _____,____ %
- ⇒ Ribasso percentuale in lettere: _____ percento

Luogo e data _____

IL/I DICHIARANTE/I

(Firma autografa leggibile o firma digitale)

_____

_____

_____

_____

Comune di Bovezzo - prot. n. 0013704 del 03-11-2026 - Cat. 6 - Cl. 4 Fascicolo 1